

RIF. CONTRATTO N. \${NumQuestAdegVer}

CONTRATTO DI MEDIAZIONE CREDITIZIA

Tra



FINSERVIZI S.r.l. con sede legale in Frosinone (FR) Viale Maria n° 51, Cod. Fisc. e P. IVA 02581930605, Elenco OAM Mediatori Creditizi M321, Registro Imprese di Frosinone, R.E.A. Frosinone n. 162365 - Capitale Sociale € 70.000,00 i.v., e-mail: finservizi.srl@cert.cna.it. Tel. 0775/8228215 fax 0775/1770925, in persona del dott. Giovanni Cortina in qualità di Amministratore Unico, di seguito più brevemente “Mediatore Creditizio” o “FINSERVIZI”

E

\${des_ditta} in persona del titolare/legale rappresentante pro tempore/procuratore Sig./Sig.ra **\${CognomeNomeLegRapp}**, di seguito più brevemente chiamato CLIENTE,

PREMESSO CHE

- la mediazione creditizia consiste nella messa in relazione di banche o intermediari finanziari con la clientela al fine della concessione di finanziamenti sotto qualsiasi forma;
- la mediazione creditizia prevede, quale parte integrante ed essenziale, anche un'attività di consulenza erogata da FINSERVIZI e finalizzata alla messa in relazione del Cliente con Banche ed Intermediari Finanziari;
- la mediazione creditizia svolta da FINSERVIZI prevede, altresì, la raccolta della richiesta di finanziamento sottoscritta dal Cliente, lo svolgimento di una prima attività di istruttoria per conto della Banca o dell'Intermediario finanziario erogante nonché l'inoltro agli stessi delle richieste di finanziamento sopra citate;
- l'attività di consulenza svolta dal Mediatore Creditizio è pertanto, parte integrante del servizio di mediazione creditizia e si sostanzia nell'analisi delle esigenze finanziarie del Cliente, nella definizione della forma di finanziamento più consona alle sue esigenze, nella simulazione di piani economico-finanziari in funzione della forma di finanziamento e dell'attività del Cliente, nell'elaborazione delle informazioni economico-finanziarie fornite dal Cliente per il successivo inoltro alla Banca od Intermediario Finanziario erogante, il tutto con la finalità della messa in relazione di cui sopra;
- la forma tecnica di Finanziamento richiesto dal Cliente è meglio descritta all'art.2 che segue;
- il Cliente, ai fini della sottoscrizione del presente contratto, non agisce in qualità di Consumatore, così come definito dal Decreto Legislativo 6 Settembre 2005 n° 206 e dall'Articolo 121 del D. Lgs. 13 Agosto 2010 n° 141, e loro successive modificazioni;
- il Mediatore Creditizio non garantisce il Cliente circa l'effettiva applicazione delle condizioni economiche che siano state oggetto di “simulazione di finanziamento” o di preventivo né l'effettiva erogazione del

finanziamento richiesto, da parte della Banca o dell'Intermediario Finanziario e, di conseguenza, nulla può essere imputato al Mediatore Creditizio qualora nessuna Banca od Intermediario Finanziario siano effettivamente disponibili a concedere detto finanziamento;

- che il Mediatore Creditizio si impegna a garantire al Cliente la massima trasparenza e professionalità nella gestione del rapporto con lo stesso e risulta essere in possesso di un'adeguata struttura, per il corretto e conforme esercizio dell'attività di mediazione creditizia, nell'interesse e tutela della Clientela e nel rispetto della disciplina del settore;

- il Cliente ha preso visione del servizio offerto da FINSERVIZI e delle relative condizioni economiche, tramite il Foglio Informativo ed il Documento di Sintesi nel quale FINSERVIZI ha sintetizzato le condizioni economiche pubblicizzate ed applicate;

- che il Cliente ha ricevuto e preso visione della documentazione in materia di informativa ai sensi della disciplina sulla protezione dei dati personali – D.Lgs. 196/2003 (Codice sulla privacy);

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

1. PREMESSE

1.1. Le premesse e gli allegati, ivi compreso il Documento di sintesi, costituiscono parte integrante del presente contratto. Le premesse, nonché gli Allegati, sono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

1.2 Le definizioni dei Termini utilizzati nel presente Contratto sono meglio descritte come segue.

1.2.1 **CONTRATTO DI FINANZIAMENTO:** si intendono i contratti oggetto della richiesta del Cliente avanzata al Mediatore Creditizio, di cui ai punti da 1.2.2 a 1.2.9 che seguono;

1.2.2 **APERTURA DI CREDITO IN CONTO CORRENTE:** si intendono le operazioni regolate in conto corrente in base alle quali il soggetto finanziatore (Banca od Intermediario Finanziario) si obbliga, ai sensi dell'articolo 1842 c.c., a tenere a disposizione del Cliente una somma di denaro per un dato periodo di tempo oppure a tempo indeterminato ed il cliente ha facoltà di ripristinare la disponibilità;

1.2.3 **FINANZIAMENTO PER ANTICIPO SU CREDITI E DOCUMENTI E SCONTO DI PORTAFOGLIO COMMERCIALE:** si intendono i finanziamenti a valere su effetti, altri titoli di credito e documenti s.b.f, le operazioni di finanziamento poste in essere sulla base di un contratto di cessione del credito ex articolo 1260 c.c. nonché le operazioni di sconto di portafoglio commerciale;

1.2.4 **FACTORING:** si intendono gli anticipi erogati a fronte di trasferimento di crediti commerciali, effettuati con la clausola "pro solvendo" o "pro soluto", dal soggetto titolare (impresa fattorizzata) ad intermediario finanziario specializzato (factor);

1.2.5 **MUTUO IPOTECARIO:** si intendono i contratti di finanziamento che siano assistiti da garanzia ipotecaria e che prevedono il rimborso tramite il pagamento di rate comprensive di capitale ed interessi

1.2.6 **MUTUO CHIROGRAFARIO:** si intendono i contratti di finanziamento, che prevedono il rimborso tramite il pagamento di rate comprensive di capitale ed interessi, con condizioni diverse da quelle di cui al punto precedente 1.2.5

1.2.7 **FINANZIAMENTO A TASSO AGEVOLATO:** si intendono i finanziamenti eseguibili a tasso di interesse inferiore a quello di mercato, in virtù di provvedimenti legislativi che dispongono la concessione del concorso agli interessi e/o l'impiego di fondi di provenienza Statale o Regionale oppure di altri Enti della Pubblica Amministrazione;

1.2.8 ALTRI FINANZIAMENTI: si intendono i finanziamenti non riconducibili ad una delle definizioni precedenti.

1.2.9 ANALISI DEL FABBISOGNO ECONOMICO - FINANZIARIO: l'attività del Mediatore Creditizio consistente nell'istruttoria e nella consulenza ed, in particolare: nell'analisi delle esigenze finanziarie del Cliente, nell'analisi dell'offerta creditizia; nella definizione della forma di finanziamento più consona alle sue esigenze; nella simulazione di piani economico-finanziari in funzione della forma di finanziamento e dell'attività del Cliente; nella valutazione della capacità di rimborso del Cliente; nell'elaborazione delle informazioni economico-finanziarie fornite dal Cliente per il successivo inoltra alla Banca od Intermediario Finanziario erogante; nella predisposizione della documentazione per la richiesta di finanziamento; nell'assistenza al Cliente e su richiesta dello stesso, presso la Banca o l'Intermediario Finanziario erogante, durante la procedura avente ad oggetto l'esame della richiesta di finanziamento, la sua eventuale integrazione, la deliberazione e la erogazione dello stesso;

1.2.10 BANCA: l'impresa autorizzata all'esercizio dell'attività bancaria, nell'ambito del Territorio della Repubblica Italiana;

1.2.11 INTERMEDIARIO FINANZIARIO: il soggetto iscritto nell'Albo/Elenco previsto dall'Articolo 106 del Testo Unico Bancario;

1.2.12 MERITO CREDITIZIO: è un giudizio attribuito esclusivamente dalla Banca o dall'Intermediario Finanziario, che esprime la "solvibilità" del soggetto richiedente il Contratto di Finanziamento e, pertanto, ne indica la "rischiosità" in relazione alla capacità di rimborso dello stesso.

1.2.13 CAPITALE DELIBERATO DALLA BANCA: è l'importo che nel Contratto di finanziamento risulta essere nella disponibilità del Cliente e rappresenta il risultato dell'attività del Mediatore Creditizio.

2. OGGETTO DELL'INCARICO

2.1. Il presente contratto ha per oggetto la consulenza aziendale e la mediazione creditizia finalizzata alla concessione, da parte di banche o intermediari finanziari a favore del Cliente, di un finanziamento nella forma tecnica di:

APERTURA DI CREDITO IN CONTO CORRENTE

FINANZIAMENTO PER ANTICIPO SU CREDITI E DOCUMENTI E SCONTO DI PORTAFOGLIO COMMERCIALE

FACTORING

MUTUO IPOTECARIO

MUTUO CHIROGRAFARIO

FINANZIAMENTO A TASSO AGEVOLATO

ALTRI FINANZIAMENTI

per un importo pari ad Euro $\{\text{ImportoRichiestoConFiglie}\}$ ($\{\text{ImportoRichiestoConFiglieLettere}\}$)

2.2 Il Mediatore Creditizio, nell'esecuzione del presente contatto, provvederà: a) ad informare il Cliente sulla gamma dei finanziamenti disponibili; b) fornire la necessaria consulenza per l'analisi dei fabbisogni economico/finanziari del Cliente e la scelta della tipologia di finanziamento finalizzato al soddisfacimento delle necessità, manifestate dallo stesso; c) valutazione della capacità del Cliente di rimborso; d) raccogliere le informazioni ed i documenti rilevanti e necessari ai fini della concessione del finanziamento, ivi compreso l'eventuale documentazione integrativa richiesta dalla Banca o dall'intermediario finanziario; e) assistere il Cliente su espressa richiesta dello stesso, fino alla stipula del contratto avente ad

oggetto il finanziamento concesso, nell'ambito dei rapporti con la Banca o l'intermediario finanziario nonché con ogni altro soggetto (es: Notaio) rilevante ai fini dell'esecuzione del presente contratto.

2.3 Il reperimento del Finanziamento nella forma tecnica di cui al punto 2.1, sarà effettuata dal Mediatore Creditizio sulla base delle informazioni fornite dal Cliente e su quelle assunte direttamente dal Mediatore Creditizio, per conto dello stesso Cliente, verso soggetti terzi, indicati espressamente dallo stesso, ivi compreso quelli verso i quali il Cliente intrattiene rapporti di Consulenza contabile, amministrativa, gestionale, fiscale, di gestione del personale, et simili.

2.4 Il Cliente dichiara di essere consapevole che, per la concessione del finanziamento può essere richiesto il rilascio in favore della Banca/Intermediario di una o più garanzie personali o reali. In questo caso, la prestazione della/delle garanzia/e richiesta/e, si pone come condizione per la concessione del finanziamento e può implicare una modifica delle condizioni economiche originariamente pattuite come previsto all'art.6.6. del presente contratto.

Art.3 OBBLIGHI DEL MEDIATORE CREDITIZIO

3.1 Il Mediatore Creditizio è tenuto ai seguenti obblighi:

- a) deve eseguire l' "Analisi del Fabbisogno Economico - Finanziario" del Cliente, con modalità tali da assicurarne l'adeguatezza al profilo economico del Cliente ed all'entità del finanziamento richiesto;
- b) deve mettere a disposizione del Cliente le Guide della Banca d'Italia e il "Foglio Informativo", contenente una informativa sull'attività di mediazione creditizia, sulle caratteristiche e sui rischi tipici del relativo servizio, sulle condizioni economiche e sulle principali clausole contrattuali;
- c) su richiesta del Cliente, e prima della sottoscrizione dello stesso, deve consegnare allo stesso una copia del contratto di mediazione creditizia, contenente tutte le clausole e condizioni idonee per la stipula;
- d) non può concludere contratti di finanziamento né può effettuare, per conto di Banche od Intermediari Finanziari, l'erogazione di finanziamenti, inclusi eventuali anticipi di questi nonché gli è precluso effettuare, per conto di Banche od Intermediari Finanziari, ogni altra forma di pagamento o di incasso di denaro contante, di altri mezzi di pagamento o di titoli di credito, ad eccezione della mera consegna al Cliente di assegni non trasferibili integralmente compilati dalle Banche e dagli intermediari Finanziari oppure dallo stesso Cliente.

3.2 Il Mediatore Creditizio si obbliga a non divulgare né utilizzare le informazioni riservate. Si considerano, ai fini del presente contratto, riservate tutte le informazioni di cui il Mediatore Creditizio verrà a conoscenza in occasione della visione e della consultazione della documentazione fornita dal Cliente.

Art.4- OBBLIGHI DEL CLIENTE

4.1 Il Cliente garantisce il Mediatore Creditizio circa la veridicità delle informazioni a questi fornite, ivi comprese quanto contenuto in supporti documentali, anche provenienti da terzi indicati dallo stesso Cliente;

4.2 Il Cliente è tenuto a fornire al Mediatore Creditizio tutte le informazioni e la documentazione che, ad insindacabile giudizio di Finservizi, siano necessarie per adempiere al presente contratto e, quindi, per mettere in relazione il Cliente con Banche od Intermediari Finanziari per la conclusione del Contratto di Finanziamento;

4.3 Il Cliente, in particolare, è tenuto ad indicare al Mediatore Creditizio gli eventuali protesti elevati a suo carico, i procedimenti civili e penali in corso di cui sia parte, le procedure esecutive a suo carico, le eventuali ipoteche iscritte su diritti reali di cui il Cliente sia titolare nonché i pegni contratti su denaro, beni o titoli dello stesso Cliente;

4.4 Il Cliente, salvo diverso termine concordato con il Mediatore Creditizio, è tenuto a consegnare od a mettere a disposizione dello stesso, al più tardi entro i successivi 10 (dieci) giorni lavorativi, tutta la documentazione occorrente per l'Istruttoria nonché per la presentazione della richiesta di finanziamento alla Banca od Intermediario Finanziario;

4.5 Il Cliente è consapevole che il mancato rispetto dei termini di cui al punto 4.4 che precede, potrebbe pregiudicare, fin dall'inizio e con conseguenze negative per il Cliente, l'attività del Mediatore Creditizio finalizzata alla messa in relazione con Banche od Intermediari Finanziari nonché la positiva conclusione del Contratto di Finanziamento richiesto dal Cliente;

4.6 Il Cliente, con la sottoscrizione del presente Contratto, si obbliga al pagamento del Compenso Fisso per "Analisi del Fabbisogno Economico - Finanziario", di cui all'art. 6.1 che segue nonché delle eventuali Spese documentate dal Mediatore Creditizio di cui all'art. 6.4. che segue, a prescindere dalla conclusione del Contratto di Finanziamento oggetto di richiesta alla Banca od all'Intermediario Finanziario;

4.7 Il Cliente è tenuto ad adempiere tutte le obbligazioni previste dal presente contratto, secondo le modalità e le tempistiche ivi descritte e a comunicare tempestivamente al Mediatore Creditizio ogni atto e/o fatto che possa recar danno a quest'ultimo, anche al fine di permettergli un corretto adempimento degli obblighi previsti dal presente contratto.

5- ESONERO DA GARANZIA E RESPONSABILITA' IN CAPO AL MEDIATORE

5.1 Il Mediatore Creditizio non garantisce il Cliente circa il Merito Creditizio che sarà determinato esclusivamente dalla Banca o dall'Intermediario Finanziario a cui sarà presentata la richiesta di finanziamento;

5.2 Il Mediatore Creditizio, di conseguenza, non garantisce il Cliente circa il rispetto, da parte della Banca o dell'Intermediario Finanziario, delle risultanze derivanti dalle eventuali mere simulazioni di coefficienti o di parametri, che siano stati attribuiti al Cliente da FINSERVIZI durante la fase di "Analisi del Fabbisogno Economico - Finanziario";

5.3 Il Mediatore Creditizio non garantisce il Cliente circa la positiva conclusione dell'attività di Mediazione Creditizia e, di conseguenza, non assume alcuna garanzia circa la effettiva deliberazione da parte della Banca od Intermediario a cui sia stata inoltrata la richiesta di finanziamento sottoscritta dal Cliente né assume alcuna garanzia circa la effettiva erogazione del finanziamento richiesto, ivi compreso il rispetto della relativa tempistica, né assume garanzia alcuna circa l'entità delle eventuali spese di istruttoria o di altre condizioni economiche richieste dalla Banca o dall'Intermediario Finanziario;

5.4 Il Mediatore Creditizio non è tenuto a motivare o giustificare la mancata concessione e/o erogazione del finanziamento oggetto della richiesta sottoscritta dal Cliente, in quanto spetta esclusivamente alla Banca od all'Intermediario Finanziario la decisione circa la conclusione del Contratto di Finanziamento;

5.5 Se l'attività del Mediatore Creditizio ha, quale oggetto, la messa in relazione del Cliente con una Banca oppure con un Intermediario Finanziario per la concessione di un "Finanziamento a tasso agevolato", il Mediatore Creditizio non assume alcuna garanzia verso il Cliente circa l'effettivo concorso agli interessi in base a disposizioni legislative e/o decisioni assunte da parte di Pubbliche Amministrazioni e pertanto nulla gli potrà essere imputato, circa la mancata erogazione della agevolazione sugli interessi.

6- CONDIZIONI ECONOMICHE

6.1 Per lo svolgimento dell' "Analisi Fabbisogno Economico - Finanziario", il Mediatore Creditizio ha diritto ad un **Compenso Fisso** pari ad Euro $\{SpeselstruttoriaConFiglie\}$ (compenso esente Iva ai sensi dell'Art. 10,

comma 1, n. 9 del DPR n. 633/72 ed assoggettato a ritenuta d'acconto ai sensi dell'art. 25 Bis, 2° comma del DPR n.633/72) a prescindere dalla conclusione del Contratto di Finanziamento di cui al punto 2.1, da pagarsi in una delle seguenti modalità a) Contanti; b) mediante Assegno Bancario non trasferibile; c) Bonifico Bancario; d) a mezzo POS alla data di sottoscrizione del presente contratto oppure, al più tardi, entro i 5 (cinque) giorni lavorativi successivi, con le medesime modalità”

6.2 In caso di conclusione, tra il Cliente e la Banca o l'Intermediario Finanziario, del Contratto di Finanziamento di cui il punto 2.1 nel termine di vigenza del presente Contratto, il Mediatore Creditizio ha diritto ad un **Compenso Variabile**, pari a $\{PercProvvigione\}$ % (compenso esente Iva ai sensi dell'Art. 10, c o mm a 1, n. 9 del DPR n. 633/72 ed assoggettato a ritenuta d'acconto ai sensi dell'art. 25 Bis, 2° comma del DPR n.633/72) da calcolarsi sulla somma capitale deliberata dalla Banca o dall'Intermediario Finanziario;

6.3 Il compenso di cui al punto 6.2 che precede sarà pagato dal Cliente con le seguenti modalità e termini: a) mandato alla Banca o all'Intermediario Finanziario con cui il Cliente abbia sottoscritto il Contratto di Finanziamento del pagamento a FINSERVIZI del compenso; b) direttamente dal Cliente a FINSERVIZI con una delle seguenti modalità a) Contanti; b) mediante Assegno Bancario non trasferibile; c) Bonifico Bancario; d) a mezzo POS”

6.4 Il mediatore avrà altresì diritto di ottenere, dietro presentazione di idonei giustificativi al Cliente, il rimborso delle spese vive sostenute per l'esecuzione delle prestazioni dovute. I costi dei professionisti eventualmente utilizzati per lo svolgimento di talune attività o per la predisposizione di documenti e stime, previa autorizzazione del Cliente, saranno a completo carico del cliente medesimo.

6.5 Il compenso di cui al punto 6.2 che precede, sarà dovuto dal Cliente, anche nell'ipotesi in cui la conclusione del Contratto di Finanziamento di cui al punto 2.1, sia avvenuta tra il Cliente e la Banca od Intermediario Finanziario, oltre il termine di durata del presente contratto ma entro i successivi mesi 6 (sei) ed a condizione che la conclusione sia da ricondurre all'attività posta in essere dal Mediatore Creditizio, durante la vigenza dello stesso. In tal caso, il compenso sarà pagato dal Cliente a semplice richiesta scritta del Mediatore Creditizio ed entro i 5 (cinque) giorni lavorativi successivi a quello di ricezione della richiesta.

6.6 Nell'ipotesi in cui la Banca o l'Intermediario richieda il rilascio di una garanzia le Condizioni economiche del presente contratto saranno oggetto di variazione concordata tra le parti e saranno riportate in un apposito e nuovo Documento di Sintesi che sostituirà le precedenti pattuizioni e costituirà parte integrante del presente contratto. Sono in ogni caso fatti salvi i limiti massimi delle condizioni economiche riportate nel Foglio informativo.

ART.7 DURATA

7.1 Il presente contratto ha una durata di mesi 6 (sei) decorrenti dalla sottoscrizione delle parti del contratto e per tale periodo di tempo le parti si obbligano a non recedere dal presente contratto.

3.2 L'esecuzione del presente contratto ha inizio dal momento dell'effettivo pagamento da parte del cliente del compenso di cui all'art. 6.1. del paragrafo “Condizioni economiche”.

Art. 8 TUTELA DEI DATI PERSONALI “PRIVACY”

Ai sensi e per gli effetti di cui al Regolamento (UE) 2016/679 (G.D.P.R.) del 27 aprile 2016, le parti si impegnano affinché i dati di entrambe siano trattati per finalità connesse all'adempimento contrattuale,

all'osservanza di obblighi di legge e per altre finalità nei limiti e come specificato dall'informativa sulla privacy di cui all'Allegato C al presente contratto. FINSERVIZI s.r.l. è unico titolare del trattamento dei dati relativi al Cliente, così come da consenso informato di cui all'Allegato C del presente contratto.

ART. 9- CONTROVERSIE

Il cliente può presentare un reclamo all'intermediario, anche per lettera raccomandata A/R a FINSERVIZI srl via Maria 51- 03100 Frosinone o per via telematica alla pec: finservizi.srl@cert.cna.it . Il mediatore si impegna a rispondere entro 60 giorni, come previsto dalla legge.

Foro competente è quello di Frosinone. Resta salvo il caso in cui cliente sia un consumatore: in tal caso si applicheranno in materia di foro competente, le disposizioni del Codice del Consumo.

10 – MODIFICHE ED INTEGRAZIONI - COMUNICAZIONE TRA LE PARTI

10.1 Eventuali modifiche ed integrazioni di qualsiasi natura al presente Contratto, compresi gli Allegati, previamente concordate tra le Parti, , e fatto salvo quanto previsto all'art.6.6. del presente contratto , potranno essere introdotte esclusivamente attraverso forma scritta, anche per il tramite di scambio di corrispondenza da effettuarsi tramite fax, posta elettronica certificata o raccomandata a/r.

10.2 Tutte le comunicazioni tra le Parti in relazione al presente Contratto, dovranno essere effettuate per iscritto ai seguenti indirizzi che ciascuna di esse elegge quale proprio domicilio: a) per il Mediatore Creditizio : FINSERVIZI SRL Viale Mária n° 51 , Frosinone, tel. 0775/82.28.224 fax 0775/177.0925 e mail finservizi.srl@cert.cna.it

11- DICHIARAZIONI DELLE PARTI

11.1 Con la sottoscrizione del presente Contratto, il Cliente dichiara che:

a) una copia dello stesso, compilata in ogni sua parte, gli è stata consegnata dal Mediatore Creditizio, unitamente agli Allegati;

b) il Mediatore Creditizio ha dato ampia informazione circa gli obblighi antiriciclaggio gravanti sullo stesso nonché dei diritti del Cliente derivanti dalla Normativa in materia di Trasparenza;

11.2 Con la sottoscrizione del presente Contratto, il Mediatore Creditizio dichiara che la sottoscrizione del presente Contratto è stata effettuata da Cliente nella persona del Sig./Sig.ra $\{\text{CognomeNomeLegRapp}\}$ nato/a a $\{\text{ComuneNascita}\}$ ($\{\text{ProvNascita}\}$) il $\{\text{DataNascita}\}$ residente in $\{\text{ComuneResidenza}\}$ ($\{\text{ProvResidenza}\}$) $\{\text{IndirizzoResLegRapp}\}$, CF $\{\text{CFLegRapp}\}$ alla presenza del dipendente/collaboratore di Finservizi srl $\{\text{SoggettoEffettuaAV}\}$ il quale ha riconosciuto la veridicità della firma apposta sullo stesso.

12- ALLEGATI

Allegato A: Foglio Informativo

Allegato B: Documento di Sintesi

Allegato C: Informativa Privacy.

`\${DataContratto}`, `\${LuogoContratto}`

Per il mediatore creditizio

L'Amministratore Unico Finservizi S.r.l.

dott. Giovanni Cortina



Per il Cliente

✓ _____

Si approvano specificamente, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 c.c., le seguenti clausole:

5. Esonero da garanzia e responsabilità in capo al mediatore; 6. Condizioni economiche; 7. Durata; 9. Controversie; 10. Modifiche ed integrazioni.

`\${DataContratto}`, `\${LuogoContratto}`

Per il mediatore creditizio

L'Amministratore Unico Finservizi S.r.l.

dott. Giovanni Cortina



Per il Cliente

✓ _____

ALLEGATO A

FOGLIO INFORMATIVO INCARICO DI MEDIAZIONE CREDITIZIA Doc. N. 3. del 21/03/2017

Il presente Foglio informativo è redatto in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente ed in particolare dal Provvedimento Banca d'Italia recante la disciplina sulla "Trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari – correttezza delle relazioni tra intermediari e clienti", approvata in data 29 luglio 2009, e successive modifiche.

INFORMAZIONI SUL MEDIATORE CREDITIZIO

FINSERVIZI S.r.l. via Mária 51 – 40127 Frosinone. Registro Imprese di Frosinone, Cod. Fisc. e P. IVA 02581930605. R.E.A. Frosinone n. 162365 Elenco OAM Mediatori Creditizi M321. Iscritta al Registro delle Imprese di Frosinone al n. 0258190605 Capitale Sociale 70.000 euro i.v. Tel. 07758228215 – fax 07751770925. E-mail: finservizi.srl@cert.cna.it - sito internet: www.finservizi.org

Compilare nel caso di offerta fuori sede

Dati identificativi del soggetto che entra in contatto con il cliente

Effettuata dal sig. \${Collaboratore_Fuori_Sede}

dipendente della società \${dipendente_societa}

iscritta nell'Elenco dei Mediatori Creditizi OAM con il n. \${N_iscrizione_OAM}

Mail \${Mail_Dipendente_Finservizi}

Telefono \${Telefono_Dipendente_Finservizi}

La modalità di offerta fuori sede non comporta costi aggiuntivi

Il sottoscritto dichiara di avere ricevuto copia del presente Foglio Informativo, composto da n.4 pagine, della Guida Pratica sull'Arbitro Bancario Finanziario e il documento contenente i Tassi Effettivi Globali Medi (TEGM) previsti dalla legge n. 108/1996 (legge antiusura) da Finservizi Srl.

Data Firma del cliente

COMPILARE IN STAMPATELLO

CARATTERISTICHE DELLA MEDIAZIONE CREDITIZIA E RISCHI

E' mediatore creditizio il soggetto che mette in relazione, anche attraverso attività di consulenza, banche o intermediari finanziari previsti dal titolo V del TUB con la potenziale clientela per la concessione di finanziamenti sotto qualsiasi forma. L'esercizio professionale nei confronti del pubblico dell'attività di mediatore creditizio è riservato ai soggetti iscritti in un apposito elenco tenuto dall'Organismo previsto dall'art. 128 undecies TUB.

Il mediatore creditizio può svolgere esclusivamente l'attività sopra indicata nonché attività connesse e strumentali. Il mediatore creditizio svolge la propria attività senza essere legato ad alcuna delle parti da rapporti che ne possano compromettere l'indipendenza.

L'attività di consulenza, finalizzata alla messa in relazione di Banche o intermediari finanziari con la potenziale clientela al fine della concessione del finanziamento sotto qualsiasi forma, integra attività di mediazione creditizia.

In ragione delle caratteristiche della sua attività, che consiste in una obbligazione di mezzi e non di risultato, il Mediatore Creditizio non può offrire o prestare al Cliente garanzia circa l'ottenimento del finanziamento richiesto.

L'attività di mediazione non garantisce la positiva conclusione della mediazione ovvero la concreta concessione ed erogazione del finanziamento. La predetta mediazione non garantisce la concessione del finanziamento nei modi e nei tempi richiesti.

Per la concessione del finanziamento può essere richiesto il rilascio in favore della Banca o Intermediario di una o più garanzie personali o reali. In questo caso, la prestazione della/delle garanzia/e richiesta/e, si pone come condizione per la concessione del finanziamento e può implicare una modifica delle condizioni economiche originariamente pattuite.

SERVIZI DI CONSULENZA. Il mediatore creditizio può svolgere, non prevalentemente, attività di prestazione di servizi di consulenza creditizia in forma svincolata e autonoma rispetto all'intermediazione del finanziamento che non preveda, anche successivamente, alcuna attività di "messa in relazione" volta a procurare o favorire la stipula di un contratto di finanziamento tra le parti (cliente - banca/intermediario finanziario), come previsto dalla Comunicazione OAM N.22/19 del 18 aprile 2019.

CONDIZIONI ECONOMICHE DELLA MEDIAZIONE CREDITIZIA

Il compenso di mediazione dovuto dal Cliente al Mediatore Creditizio è di seguito evidenziato:

A) Compenso fisso per "Analisi del fabbisogno economico finanziario", nella misura massima di € 2.000,00 a prescindere dalla concessione del finanziamento, da pagarsi, mediante assegno bancario non trasferibile, al momento della sottoscrizione del contratto di mediazione o, al più tardi, entro i 5 (cinque) giorni lavorativi successivi tramite bonifico bancario;

C) Compenso variabile a seguito della concessione del finanziamento da parte dell'intermediario finanziario/banca, nella misura massima del 6% della somma capitale netta deliberata dalla banca o dall'intermediario finanziario. Il compenso variabile è da pagarsi, al più tardi entro 5 (cinque) giorni lavorativi successivi alla sottoscrizione del Contratto di Finanziamento,

D) Il Cliente è obbligato, a prescindere dalla concessione del finanziamento, al rimborso delle spese vive documentate sostenute dal Mediatore Creditizio in adempimento del contratto di mediazione. A titolo esemplificativo rientrano fra le spese rimborsabili: spese generali sostenute dal Mediatore Creditizio per traduzioni, asseverazioni, bolli, spese postali, viaggi, visure catastali, visure dei Registri immobiliari, visure camerali, visure protesti, onorari e spese di professionisti e periti.

VARIAZIONI ECONOMICHE PER IL CLIENTE

Nell'ipotesi in cui la Banca o l'Intermediario richieda il rilascio di una garanzia le Condizioni economiche concordate saranno oggetto di variazione concordata tra le parti e riportate in un apposito e nuovo Documento di Sintesi che sostituirà le precedenti pattuizioni e costituirà parte integrante del contratto. Sono in ogni caso sempre fatti salvi i limiti massimi delle condizioni economiche riportate del presente Foglio Informativo.

CLAUSOLE CONTRATTUALI CHE REGOLANO IL CONTRATTO DI MEDIAZIONE

Finalità che regolano l'incarico di mediazione creditizia. Il contratto di mediazione creditizia è volto al reperimento di una banca o intermediario finanziario per la concessione ovvero erogazione di un finanziamento.

Conferimento dell'incarico di mediazione creditizia. Le principali clausole che regolano l'incarico di mediazione creditizia sono le seguenti:

- la durata dell'incarico è contrattualmente stabilita in mesi 6, alla scadenza di detto termine il vincolo contrattuale si intenderà automaticamente cessato senza necessità di disdetta da entrambe le parti;
- l'incarico al mediatore viene conferito dal cliente in forma esclusiva ;
- il cliente ha diritto di ricevere copia del contratto di mediazione creditizia stipulato in forma scritta;

Diritti ed obblighi del cliente. Il Cliente ha l'obbligo di dichiarare:

- che i dati, le notizie e la documentazione dallo stesso forniti corrispondono al vero; a tale proposito, il Cliente esonera il Mediatore Creditizio da qualsiasi responsabilità in caso di omessa, ritardata o inadeguata consegna della documentazione e delle informazioni indispensabili per l'istruttoria della richiesta di finanziamento; la manleva si estende alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate a seguito delle richieste del Mediatore Creditizio, rispetto a cui unico responsabile è il Cliente.
- di non essere a conoscenza di segnalazioni nella Centrale dei Rischi di Banca d'Italia o in CRIF, protesti, procedimenti penali pendenti, procedure esecutive in corso, ipoteche iscritte su eventuali diritti reali di cui egli sia titolare ovvero coobbligato. Ovvero, nel caso di sussistenza di dette circostanze, farne apposita dichiarazione;
- di esonerare il Mediatore Creditizio da ogni responsabilità circa la veridicità dei documenti ad esso affidati per l'istruttoria della pratica connessa all'incarico.
- di non aver in corso altri contratti di mediazione creditizia; se così non fosse è obbligato a palesare tale circostanza. In caso di falsa dichiarazione, essa si considera giusta causa di risoluzione dell'incarico con effetto immediato al momento della emersione della falsa dichiarazione

Obblighi del mediatore creditizio. Il Mediatore Creditizio deve compiere l'attività pre-istruttoria adeguandola al profilo economico del Cliente ed all'entità del finanziamento richiesto; deve comportarsi con diligenza, correttezza e buona fede e deve svolgere l'attività di mediazione rispettando tutte le disposizioni normative in materia di trasparenza e deve impegnarsi a rispettare il segreto professionale e le disposizioni in materia di protezione dei dati personali ed in materia di antiriciclaggio, approntando ed applicando tutti gli adempimenti prescritti da dette disposizioni normative.

Esoneri di responsabilità mediatore creditizio. Il cliente prende atto che il mediatore creditizio non potrà essere ritenuto in alcun modo responsabile dell'operato delle Banche e degli intermediari finanziari anche nell'ipotesi di mancata concessione del finanziamento richiesto così come per le eventuali altre operazioni strumentali e/o connesse allo stesso. Il mediatore creditizio non potrà essere ritenuto responsabile per l'omessa e/o ritardata consegna dei documenti del cliente qualora quest'ultimo non vi provveda tempestivamente, comunque, non oltre giorni 10 (dieci) dalla richiesta. Altresì il mediatore creditizio non sarà responsabile circa la veridicità ed autenticità delle informazioni, dati, notizie e documenti forniti dal Cliente.

Foro Competente: nel caso in cui sorgano delle controversie in relazione all'incarico di mediazione, salvo il caso in cui cliente sia un consumatore per cui si applica il Codice del Consumo ed il foro competente è quello del luogo di residenza del cliente, il Foro competente esclusivo sarà quello pattuito fra le Parti e risultante dall'incarico stesso.

Mezzi di tutela stragiudiziale a disposizione del Cliente: Il cliente può presentare un reclamo all'intermediario, anche per lettera raccomandata A/R alla sede di FINSERVIZI indirizzo Via Mária 51 03100 Frosinone o in via telematica all'indirizzo pec: finservizi.srl@cert.cna.it o mail ordinaria reclami@finservizi.org. Il mediatore deve rispondere entro 60 giorni.

GLOSSARIO

Cliente: qualsiasi soggetto, persona fisica o giuridica che intenda entrare con banche o intermediari finanziari per la concessione di un finanziamento per il tramite di un mediatore creditizio;

Mediatori Creditizi: i soggetti che svolgono l'attività di cui all'articolo 128 – *sexies* del D. Lgs 385/93, comma 1, della citata legge n.108 del 1996.

Intermediari Finanziari: i soggetti iscritti nell'elenco previsto dall'art. 106 del TUB;

Testo Unico Bancario (TUB): decreto legislativo 10 settembre 1993, n.385 recante Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia e successive modifiche e integrazioni.

ISC – Indicatore Sintetico di Costo: è un indicatore sintetico del costo dell'operazione di finanziamento espresso in percentuale sull'ammontare del finanziamento concesso e va indicato in relazione alla sua durata ed alle modalità di rimborso. L'indicatore deve essere inserito nel contratto e nel documento di sintesi che vanno consegnati al cliente. Nel calcolo dell'ISC rientrano parametri ulteriori rispetto al solo rimborso del capitale e degli interessi come gli oneri relativi alle: 1) spese di istruttoria; 2) spese di revisione del finanziamento; 3) spese di apertura e chiusura della pratica di credito; 4) spese di riscossione dei rimborsi e di incasso delle rate; 5) spese di assicurazione o garanzia intese ad assicurare il rimborso totale o parziale del credito; 6) costo dell'eventuale attività di mediazione se svolta da un terzo; 7) ogni altra spesa contrattualmente prevista connessa con l'operazione di finanziamento.

TAEG – Tasso Annuo Effettivo Globale: è l'indicatore di costo di un'operazione di finanziamento. Esso è il parametro di finanziamento individuato dalla legge per le operazioni di credito al consumo. Le sue modalità di calcolo sono analoghe a quelle dell'ISC. Come quest'ultimo anche il TAEG deve essere inserito nel contratto e nel documento di sintesi che vanno consegnati al cliente. Come per l'ISC Anche nel calcolo del TAEG rientrano parametri ulteriori rispetto al solo rimborso del capitale e degli interessi come gli oneri relativi alle: 1) spese di istruttoria; 2) spese di revisione del finanziamento; 3) spese di apertura e chiusura della pratica di credito; 4) spese di riscossione dei rimborsi e di incasso delle rate; 5) spese di assicurazione o garanzia intese ad assicurare il rimborso totale o parziale del credito; 6) costo dell'eventuale attività di mediazione se svolta da un terzo; 7) ogni altra spesa contrattualmente prevista connessa con l'operazione di finanziamento.

TAN – Tasso Annuale Nominale: indica il tasso di interesse (ossia il prezzo) espresso in percentuale e su base annua richiesto dal creditore di un finanziamento. Esso non esprime il costo complessivo del finanziamento come invece nel caso del TAEG.

Luogo Frosinone

Data, \${DataContratto}

Il Cliente - \${nomeditta}

✓ _____

ALLEGATO B

CONTRATTO DI MEDIAZIONE CREDITIZIA
DOCUMENTO DI SINTESI

Con il presente documento si riportano le principali condizioni economiche e contrattuali del contratto di mediazione sottoscritto in data $\${DataContratto}$

PROVVIGIONE A FAVORE DEL MEDIATORE	$\${PercProvvigione}\%$ ($\${PercProvvigioneLett}$ per cento) dell'importo del finanziamento/garanzia deliberato dalla banca o intermediario finanziario, a seguito della comunicazione dell'approvazione del finanziamento o della garanzia.
SPESE FISSE	Euro $\${SpeseStrutturariaConFiglie}$ per lo svolgimento dell' "Analisi Fabbisogno Economico - Finanziario". Queste spese sono dovute indipendentemente ed a prescindere dall'effettiva erogazione del finanziamento
SPESE VARIABILI	Sono a carico del Cliente le spese vive sostenute per l'esecuzione delle prestazioni dovute ed i costi dei professionisti eventualmente utilizzati per lo svolgimento di talune attività o per la predisposizione di documenti e stime, previa autorizzazione del Cliente. Queste spese sono dovute indipendentemente ed a prescindere dall'effettiva erogazione del finanziamento.
DURATA	Mesi 6 (sei) decorrenti dalla sottoscrizione delle parti del contratto
DIRITTO DI ESCLUSIVA	L'incarico di mediazione viene conferito dal Cliente al Mediatore in esclusiva.
DICHIARAZIONE DEL RICHIEDENTE	Il richiedente ha l'obbligo di dichiarare il vero e risponde della veridicità e dell'autenticità dei documenti e/o delle informazioni fornite.
MODIFICHE DEL CONTRATTO	Potranno avvenire solo per iscritto e previa accettazione delle stesse per iscritto da parte del Cliente

Firma del cliente

✓ _____

ALLEGATO C

Informazione e consensi al trattamento dei dati personali

Privacy - informazione resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (G.D.P.R.) del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE, definito "regolamento generale sulla protezione dei dati".

FINSERVIZI S.r.l., con sede in Via Mária 51 - 03100 Frosinone, C. F. e P. IVA 02581930605, R.E.A. Frosinone n. 162365 - FINSERVIZI s.r.l. intende garantire ai propri clienti, nonché a tutte le persone fisiche con cui intrattiene rapporti anche solo informativi, la massima trasparenza nella informazione preventiva al rilascio del consenso al trattamento dei propri dati personali.

Sulla base del nuovo Regolamento europeo privacy, con la presente informativa, si intendono fornire le notizie più complete ed esaustive al trattamento dei dati relativi a tutti gli interessati persone fisiche, i cui dati verranno trattati nella loro qualità di clienti, rappresentanti legali, esecutori, titolari effettivi ed eventuali garanti nonché per tutti quei casi di rapporto con FINSERVIZI s.r.l. che implichi il trattamento dei dati necessari a gestire richieste di ricerca di finanziamento e/o garanzia presso gli Istituti di Credito, Consorzi Fidi e/o Fondi di Garanzia Statali, nonché ad effettuare tutte le altre attività connesse e strumentali alla conclusione della richiesta dell'interessato quali consulenza, assistenza finanziaria ed assicurativa.

Interessati al trattamento

Gli interessati al trattamento del dato sono le persone fisiche, anche nella loro qualità di soggetti eventualmente collegati direttamente o indirettamente alle persone giuridiche il cui consenso sia stato prestato.

Il titolare del trattamento

Il titolare del trattamento dei dati raccolti è FINSERVIZI S.r.l., con sede in Via Mária 51 - 03100 Frosinone, C. F. e P. IVA 02581930605, R.E.A. 162365 Frosinone, tel 077582.28.217 . e-mail: finservizi.srl@cert.cna.it .

Il responsabile della protezione dei dati (R.P.D. – D.P.O.)

FINSERVIZI s.r.l. in considerazione dell'attività principale svolta, essenziale al raggiungimento degli obiettivi societari perseguiti, ha provveduto a nominare il Responsabile della protezione dei dati (R.P.D. o Data Protection Officer, o DPO) per adempiere alle funzioni previste dal Regolamento UE. I Dati di contatto sono i seguenti: dpo@finservizi.org

Fonte dei dati personali

I suoi dati personali trattati sono quelli forniti direttamente da Lei al Titolare o eventuali Responsabili esterni al trattamento del dato. Dunque la presente Informativa copre anche i trattamenti dei Suoi dati personali acquisiti da Terzi nell'ambito del rapporto con il Titolare del trattamento.

Le finalità del trattamento. I dati assunti sulla base di specifico consenso potranno essere trattati per le seguenti finalità:

- 1) Per la fase di instaurazione, esecuzione e controllo del rapporto in funzione del quale sono raccolti. I dati verranno trattati in forma cartacea e/o in formato elettronico.
- 2) Per la valutazione di merito creditizio relativamente alla richiesta di garanzia/di finanziamento, per la valutazione dell'affidabilità economica del cliente (e relativi rischi connessi) e per la valutazione di approccio al rischio di riciclaggio e di finanziamento del terrorismo, senza tuttavia l'utilizzo di procedure di profilazione informatica predefinite.
- 3) Per conservare i dati ai sensi e nel rispetto della normativa sulla trasparenza e correttezza delle relazioni con la clientela, nonché ai fini dei controlli antiriciclaggio;

- 4) Per condividere, per quanto di stretta pertinenza, i dati con gli istituti bancari, intermediari finanziari, confidi c.d. minori ed altri soggetti appartenenti alla filiera contrattuale e la cui operatività sia riferibile unicamente all'attività strumentale alla conclusione del rapporto contrattuale;
- 5) Per tutelare le proprie ragioni di credito in caso di insolvenza in sede giurisdizionale e stragiudiziale, anche avvalendosi di professionisti e soggetti abilitati a effettuare attività di recupero crediti per conto terzi;
- 6) Per elaborare analisi, studi, ricerche, statistiche a uso interno e promuovere azioni di marketing diretto, ed iscrizione alla newsletter ma solo sulla base di un autonomo e specifico consenso;
- 7) Per valutare proposte di collaborazione e/o lavoro con FINSERVIZI s.r.l. Tale attività comporta la valutazione ed il trattamento di dati identificativi, giudiziari e/o sanitari/sensibili eventualmente contenuti nell'allegato Curriculum Vitae, ma solo sulla base di un autonomo e specifico consenso. Si rappresenta che, sulla base dell'articolo 111 bis del D.lgs. 196/03, la presente informazione, nei casi di curricula spontaneamente trasmessi dagli interessati, potrà essere fornita al momento del primo contatto utile, successivo all'invio del curriculum stesso.

Dati oggetto di trattamento

Per raggiungere gli evidenziati fini e dunque dare esecuzione alle richieste di contratto, risulta necessario e, in alcuni casi obbligatorio per legge, raccogliere, utilizzare e dunque trattare alcuni dati, quali:

- A) Dati personali identificativi di persone fisiche anche se collegate all'Interessato (familiari, soci, garanti, titolari effettivi, ecc.), consistenti in dati personali comuni, quali ad esempio, dati anagrafici (nome, cognome, indirizzo, numero di telefono, e-mail ed altri recapiti, un numero di identificazione, un identificativo online).
- B) Dati di natura bancaria, finanziaria, societaria, di bilancio o di natura economica e fiscale, funzionali sia alla corretta valutazione del merito creditizio del cliente e dei soggetti persone fisiche ad esso collegati, sia al corretto adempimento degli obblighi di adeguata verifica della clientela di cui agli artt. 17 e seguenti del D.lgs. 231/07.
- C) Dati di natura giudiziaria o relativi a condanne penali e/o reati, specialmente in quanto funzionali all'adempimento degli obblighi antiriciclaggio di cui al D. Lgs. 231/07, e ciò sulla base dell'articolo 2 octies del D.lgs. 196/03, lett. m).
- D) Categorie particolari di dati personali (ex art.9 G.D.P.R.), quali dati di natura sanitaria, ma solo su specifico consenso dell'interessato, e solo ove essi risultino strettamente necessari per dare esecuzione al contratto..

Obbligatorietà del trattamento di alcune tipologie di dato

I dati di cui alle lettere A), B) e C) sono obbligatoriamente trattati da FINSERVIZI s.r.l. per la gestione dei rapporti finanziari e per l'esecuzione delle operazioni richieste e l'adempimento dei connessi obblighi di legge e delle disposizioni di Autorità del settore e organi di vigilanza e controllo.

In assenza del consenso necessario al trattamento di tali dati non si potrà dare corso alle richieste presentate.

I dati di cui alla lettera D) potranno poi essere oggetto di consenso immediato, e solo volontario, al momento della richiesta di contratto oppure nel corso dello svolgimento del rapporto ove ne risulti la necessità.

Si rappresenta che, al fine di dare seguito alla richiesta di finanziamento, e come meglio specificato nella sezione "Finalità del trattamento", FINSERVIZI s.r.l. NON utilizzerà sistemi di profilazione automatizzata.

Trattamento di alcuni dati su base volontaria

Attività di marketing diretto e indiretto. Differentemente dai casi di obbligatorietà del consenso, e solo sulla base di autonomo e volontario e specifico consenso, FINSERVIZI s.r.l. potrà inoltre trattare i dati ricevuti per attività di marketing diretto o per segnalare la propria clientela, attuale o potenziale, ad altri intermediari o società convenzionate terze che forniscono servizi non resi da FINSERVIZI s.r.l. Il mancato conferimento dei dati non inciderà sulla soddisfazione delle sue richieste e sull'esecuzione dei contratti ma comporterà l'impossibilità per il Titolare di inviarle comunicazioni di marketing e/o di cedere o comunicare a terzi i suoi dati. La informiamo che, in qualsiasi momento, Lei ha il diritto di opporsi alle attività di marketing diretto o indiretto, contattando il Titolare a uno dei contatti indicati nella presente Informazione.

Conferimento/assunzione dei dati

L'assunzione o il trattamento del dato personale potrà avvenire o via e-mail o tramite portale web o in via cartacea in occasione di richieste di contratto.

Conservazione

I dati sono caratterizzati da una conservazione sia cartacea che digitale sia presso la sede che presso l'outsourcer informatico, per dieci anni dalla data di cessazione del rapporto contrattuale, salvo necessità di proroghe motivate da eventuali controversie giudiziali o stragiudiziali, oppure dai tempi stabiliti dagli obblighi di legge

L'archiviazione cartacea si tiene in armadi muniti di serratura la cui chiave è in possesso di un soggetto autorizzato espressamente. Anagrafica di clienti, fornitori, dipendenti è gestita su altro server esternalizzato.

Comunicazione e cessione a terzi dei dati

Al fine di dare seguito alla richiesta di contratto ed alla sua conclusione e gestione, FINSERVIZI s.r.l. si potrebbe avvalere di soggetti esterni che potranno venire a conoscenza dei dati personali esclusivamente per le finalità strettamente correlate ai rapporti stipulati e a tale riguardo, con separati atti, ha nominato Responsabili esterni o formalizzato accordi di Contitolarità del trattamento.

I Responsabili o i Contitolari sono le persone giuridiche e le persone fisiche. A titolo indicativo trattasi:

- a) di associazioni di categoria e rispettive società di servizi, di confidi convenzionati o con i quali vige un contratto di rete o un'altra forma aggregativa;
- b) professionisti, consulenti e società di recupero crediti;
- c) società di assicurazione del credito;
- d) società di informazioni commerciali;
- e) sistemi di informazioni creditizie (SIC);
- f) attività di auditing e di consulenza;
- g) gestori di servizi informatici;
- h) servizi di postalizzazione e archiviazione documentale;
- i) enti creditizi e finanziari convenzionati;
- j) ad Enti ed Istituzioni Pubbliche (ad esempio Ministeri, CCIAA, Regioni, Province, Comuni, Agenzia delle Entrate), per la concessione di agevolazioni e contributi richiesti su Vs. mandato, o per l'adempimento ad obblighi di legge (segnalazione dei rapporti all'anagrafe tributaria ed indagini finanziarie, etc), nonché ad Enti Previdenziali;
- k) Enti/Istituzioni gestori di fondi di garanzia/fondi pubblici in genere e/o ad altri Enti, Istituti e Fondi di Garanzia e Fondi pubblici in genere esistenti o di futura costituzione;
- l) Società di servizi incaricate da FINSERVIZI s.r.l.

A tali soggetti i dati trattati potranno essere comunicati solo per l'esecuzione del contratto e non per finalità di marketing indiretto, se non sulla base di uno specifico ed autonomo consenso.

In caso di comunicazione di dati a terzi sulla base di eventuali accordi di contitolarità si informa che tale contitolarità si basa sulla condivisione dei dati e delle finalità del trattamento, nell'ambito dei servizi richiesti o in suo favore previsti, inclusa l'attività relativa alla proposizione e conclusione del contratto e per eseguire i correlati adempimenti normativi (quali ad esempio quelli in materia di antiriciclaggio).

Diritti degli interessati

I soggetti cui si riferiscono i dati personali hanno il diritto in qualunque momento di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei medesimi dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettificazione. Gli interessati hanno altresì il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento.

Il complesso dei diritti riconosciuti agli interessati può essere così articolato:

I diritti conoscitivi sono quelli di:

- ricevere informazioni sul titolare del trattamento, su eventuali contitolari su Responsabili esterni nominati;

- ricevere informazioni sul trattamento, ossia il diritto all'informativa;
- richiedere/ottenere informazione sul trattamento e sui dati trattati, vale a dire il diritto di accesso;
- ricevere informazione su gravi anomalie incorse nel trattamento, ossia il diritto alla comunicazione di una violazione dei dati;
- ricevere informazioni sul trasferimento dei dati a terzi;
- ricevere informazioni sulle misure tecniche ed organizzative utilizzate da FINSERVIZI s.r.l..

I diritti di "controllo" sono relativi a:

- autorizzare il trattamento, ossia il diritto al consenso;
- modificare il trattamento, ossia il diritto di limitazione;
- far cessare il trattamento, ossia il diritto di revoca del consenso ed il diritto di opposizione.
- spostare complessi strutturati di dati, ossia il diritto alla portabilità;
- modificare i dati, ossia diritto di rettifica o di integrazione;
- eliminare i dati personali.

I diritti di cui sopra riferiti ai dati personali concernenti persone decedute possono essere esercitati da chi ha un interesse proprio, o agisce a tutela dell'interessato, in qualità di suo mandatario, o per ragioni familiari meritevoli di protezione.

Tali diritti potranno essere esercitati sulla base di apposito modulo presente sia sul sito web sia presso le sedi del Titolare del trattamento, che dovrà essere inviato all'indirizzo ivi indicato e al responsabile della protezione dati. FINSERVIZI s.r.l. ha previsto la possibilità di contattare direttamente il Titolare del trattamento oppure il RPD/DPO nominato, sulla base di differenti moduli.

Il termine per le risposte è di 30 giorni (trenta) dalla ricezione della richiesta, estendibili sino a 3 mesi (tre) in caso di particolare complessità della domanda.

In caso di mancata risposta o di risposta negativa o non soddisfacente, l'interessato ha il diritto di proporre un reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, seguendo le procedure e le indicazioni pubblicate sul sito web ufficiale dell'Autorità su www.garanteprivacy.it - Piazza Venezia n. 11 00187 Roma. E-mail: garante@gpdp.it. Le eventuali rettifiche o cancellazioni o limitazioni del trattamento effettuate su richiesta dell'Interessato - salvo che ciò si riveli impossibile o implichi uno sforzo sproporzionato - saranno comunicate da FINSERVIZI s.r.l. a ciascuno dei destinatari a cui sono stati trasmessi i dati personali. FINSERVIZI s.r.l. potrà comunicare all'Interessato tali destinatari qualora l'Interessato lo richieda. **L'esercizio dei diritti non è soggetto ad alcun vincolo di forma ed è gratuito.**

Limitazione ai diritti dell'interessato

I diritti di accesso, di rettifica di cancellazione di limitazione e di opposizione, riconosciuti dal G.D.P.R. ed in precedenza illustrati, non possono essere esercitati dall'interessato con richiesta al titolare del trattamento qualora dall'esercizio di tali diritti possa derivare un pregiudizio effettivo e concreto:

- agli interessi tutelati in base alle disposizioni in materia di riciclaggio;
- agli interessi tutelati in base alle disposizioni in materia di sostegno alle vittime di richieste estorsive;
- all'attività di Commissioni parlamentari d'inchiesta istituite ai sensi dell'articolo 82 della Costituzione;
- alle attività svolte da un soggetto pubblico, diverso dagli enti pubblici economici, in base ad espressa disposizione di legge, per esclusive finalità inerenti alla politica monetaria e valutaria, al sistema dei pagamenti, al controllo degli intermediari e dei mercati creditizi e finanziari, nonché alla tutela della loro stabilità;
- allo svolgimento delle investigazioni difensive o all'esercizio di un diritto in sede giudiziaria;
- alla riservatezza dell'identità del dipendente che segnala ai sensi della legge 30 novembre 2017, n. 179, l'illecito di cui sia venuto a conoscenza in ragione del proprio ufficio.

L'esercizio dei medesimi diritti può, in ogni caso, essere ritardato, limitato o escluso con comunicazione motivata e resa senza ritardo all'interessato, a meno che la comunicazione possa compromettere la finalità della limitazione, per il tempo e nei limiti in cui ciò costituisca una misura necessaria e proporzionata, tenuto conto dei diritti fondamentali e dei legittimi interessi dell'interessato.

In tali casi, i diritti dell'interessato possono essere esercitati anche tramite il Garante mediante un componente designato dal medesimo Garante. In tale ipotesi, il Garante informa l'interessato di aver eseguito tutte le verifiche necessarie o di aver svolto un riesame, nonché del diritto dell'interessato di proporre ricorso giurisdizionale.

Con la presente esprime i seguenti

CONSENSI

Con l'espressione del mio consenso, e sulla base dell'informativa che precede, di cui ho compreso il contenuto, e di cui dichiaro di aver ricevuto copia, autorizzo al trattamento dei dati personali riportati nella presente scheda (form), esclusivamente ai fini specifici come di seguito individuati:

- 1) **Finalità DA 1) a 5) dell'Informazione.** Autorizzo al trattamento dei dati personali riportati nella form esclusivamente ai fini della richiesta di instaurazione e gestione del rapporto contrattuale essendo consapevole che per tale attività verranno utilizzati anche sistemi di profilatura e di credit scoring NON AUTOMATIZZATI, o di consulenza anche effettuata da soggetti terzi debitamente delegati da FINSERVIZI s.r.l. **(Consenso obbligatorio per ottenere lo specifico servizio richiesto).**
 Autorizzo Nego
- 2) **Finalità DA 1) a 5) dell'Informazione – Trattamento particolari categorie di dati (sanitari-sensibili).** Autorizzo al trattamento dei dati personali riportati nella form **(Consenso obbligatorio per ottenere lo specifico servizio richiesto).**
 Autorizzo Nego
- 3) **Finalità DA 1) a 5) dell'Informazione – Trattamento giudiziari.** Autorizzo al trattamento dei dati giudiziari e relativi a condanne penali **(Consenso obbligatorio per ottenere lo specifico servizio richiesto).**
 Autorizzo Nego
- 4) **Finalità 6) dell'Informativa – Marketing diretto.** Autorizzo al trattamento dei dati personali riportati nella form al fine di ricevere comunicazioni o anche iniziative commerciali direttamente da parte di FINSERVIZI s.r.l. senza che i miei dati siano comunicati o trasferiti a terzi **(Consenso facoltativo).**
 Autorizzo Nego
- 5) **Finalità 7) dell'informativa- richiesta di collaborazione.** Autorizzo al trattamento dei dati personali riportati nella form nonché dei dati identificativi, giudiziari e/o sanitari contenuti nell'allegato curriculum vitae al fine di poter valutare eventuali forme di collaborazione con FINSERVIZI s.r.l. **(Consenso obbligatorio per autorizzare al trattamento dei dati riportati nel CV)**
 Autorizzo Nego

#{LuogoContratto}, #{DataContratto}

TIMBRO E FIRMA

#{nomeditta}

✓ _____